

חוזה

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת _____ .

בין:

מועצה אזורית רמת הנגב
(להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "ספק השירותים")

מצד שני

- הואיל** המועצה פרסמה מכרז לשירותי ניהול פרויקטים הנדסיים שמספרו 121/2025 (להלן: "המכרז").
- והואיל** וספק השירותים הגיש למועצה הצעה על סמך המכרז ומסמכי המכרז במסגרתה הציע להעניק למועצה את השירותים, כהגדרתם להלן, ולהתקשר עם המועצה בהסכם כללי זה למתן השירותים, כולם או חלקם, בהתאם לדרישת המועצה;
- והואיל** וספק השירותים נבחר כזוכה במכרז ע"י ועדת המכרזים וזכייתו אושרה ע"י ראש המועצה;
- והואיל** ובין הצדדים הוסכם כי השירותים יבוצעו במחיר המפורט בהצעת נותן השירותים וכן התחייב נותן השירותים כי השירותים יכללו ניהול וביצוע פרויקטים הנדסיים ותשתיות עירוניות בהתאם לצורכי המועצה את יתר השירותים כמפורט במסמכי המכרז;
- והואיל** וספק השירותים התחייב כי השירותים יסופקו על ידיו, בהתאם להנחיותיה, צרכיה ותקציבה של המועצה;
- והואיל** וספק השירותים מצהיר כי מתן השירותים יתבצע בהתאם לתנאי חוזה זה להלן וכי נותן השירותים בדק ונקט בכל האמצעים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את תנאי ביצוע השירותים ואת הקשיים העלולים להתגלות בביצוע השירותים במשך ביצועם. וקיבל את כל הסברים שביקש בכל הנוגע למכרז ולביצוע השירותים ונוכח לדעת שביכולתו להעניק השירותים באופן מקצועי, ברמה מעולה ובאופן מושלם.
- והואיל** ונותן השירותים מצהיר ומתחייב כי הינו בעל המיומנות, הידע, הכישורים, הניסיון, היכולת וכל האמצעים, לרבות ציוד וכוח אדם לביצוע מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה ובמועדן;

והואיל

והצדדים מסכימים כי שירותיו של ספק השירותים יינתנו במסגרת של קבלן עצמאי וכי לא יהיו בין ספק השירותים ו/או עובדיו לבין המועצה יחסים של עובד-מעביד ;

והואיל

וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם ;

לפיכך, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן ;

"השירותים"

שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים והכל על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז והנספחים אשר מצורפים למסמכי מכרז זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו. לרבות, ומבלי למעט, ניהול וביצוע פרויקטים הנדסיים ותשתיות עירוניות בהתאם לצורכי המועצה וחברת מי רמת הנגב (אשר בבעלות המועצה) ; סיוע למהנדס המועצה ככל שיידרש על ידו לרבות בבחירת המתכננים, משא ומתן והתקשרות איתם, ביצוע התיאומים הנדרשים עם המתכננים, הישוב הרלוונטי, רשות מקרקעי ישראל, הרשויות והמוסדות הרלוונטיים וגורמים מממנים הקשורים לפרויקט ; ניהול צוות הביצוע של אגף הנדסה, ועבודה שוטפת מול צוות אגף ההנדסה והמועצה ; קביעת לוחות זמנים מעקב ובקרה על קידום הפרויקטים, וניהולם עד לכדי ביצוע והשלמת הפרויקט ומסירתו לישוב ו/או ללקוח הסופי ; תאומים שוטפים מול מזכירי היישובים ומנהלי האגפים השונים בתחומי המועצה ; תאומים שוטפים מול משרדי ממשלה וגופים ציבוריים במסגרת שיתופי פעולה איתם והכל כמפורט במסמכי המכרז וביצוע המטלות והפעולות המפורטות **בנספח 1** לחוזה זה.

3. הצהרות ספק השירותים והנחיות ביצוע

- 3.1 ספק השירותים מצהיר כי ידוע לו היטב טיב ואופי השירותים הנדרשים ממנו, וכי יש לו את הידע, היכולת, הניסיון, המיומנות, האמצעים וכוח האדם המקצועי לתת את השירותים על הצד הטוב ביותר ולשביעות רצונה המלאה של המועצה.
- 3.2 ספק השירותים מצהיר ומתחייב שלעובדיו המועסקים שיועסקו בביצוע חוזה זה, ככל שיועסקו, יש ניסיון מוכח בביצוע השירותים נשוא הסכם זה, וכי עובדיו יתנו את השירותים עליהם התחייב ספק השירותים באופן סדיר, בשקידה ראויה, במסירות, ביעילות ובחסכון וברמה מקצועית נאותה.
- 3.3 ספק השירותים מצהיר כי ידועים לו הצדדים המקצועיים, הנחיות הרשויות המוסמכות והוראות כל דין הקשורים בביצוע השירותים והוא מתחייב לפעול על פיהם בביצוע ובמתן השירותים למועצה.
- 3.4 ספק השירותים מתחייב להמציא למועצה, במשך כל תקופת תוקפו של חוזה זה ו/או לפי דרישת המועצה אישורים תקפים על ניהול ספרים וניכוי מס במקור.
- 3.5 המועצה תסייע לספק השירותים ותעמיד לרשותו מידע ואת הידע המצוי אצלה והנוגעים למתן השירותים.
- 3.6 ספק השירותים מצהיר כי ידוע לו כי לעניין ביצוע השירותים יפעל בהתאם להנחיותיה, צרכיה ותקציבה של המועצה. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר כי ביצוע השירותים יהיה כרוך בעבודה שוטפת מול מנהלי האגפים השונים בתחומי המועצה ומול עובדי אגף ההנדסה וכן תתבצע בשיתוף פעולה עם משרדי ממשלה וגופים ציבוריים ככל שיידרש. ספק השירותים מתחייב לא לחרוג מהוראות המועצה

כאמור. ככל שתיווצר חוסר בהירות בהנחיות המועצה, או סתירות בין הנחיות המנהלים השונים, יהא על ספק השירותים לפנות אל מהנדס המועצה ולפעול בהתאם להנחיותיו.

3.7 למען הסר ספק, ספק השירותים ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו אינם מוסמכים להתחייב בשם המועצה ו/או להתקשר בהסכם בשם המועצה עם כל גורם.

4. אחריות פיצוי ושיפוי

4.1 ספק השירותים מתחייב להבטיח קיומם של תנאי הבטיחות, הגהות ותנאים אחרים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים ו/או כל אדם אחר במהלך ביצוע השירותים ולדאוג לקיים על חשבונו הוא ועל אחריותו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי כל דין והוראת רשות מוסמכת.

4.2 ספק השירותים יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק לגוף ולרכוש, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולכל אבדן שייגרמו למועצה או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכוש, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע השירותים או בקשר אליהן על ידי ספק השירותים או על ידי מי שנתון למרותו.

4.3 ספק השירותים מתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה ו/או לשפותה, מיד עם הדרישה הראשונה, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או מחדל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי של ספק השירותים שבחוזה זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מחוזה זה וביצועו, ובכל מקרה שהמועצה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכול תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב ספק השירותים לשלם כל סכום כזה למועצה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מיד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהמועצה עמדה בהן בקשר לכל תביעה כזו ומבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא המועצה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה למתכנן בכל עת שהיא לפי החוזה.

4.4 ספק השירותים מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של ספק השירותים כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים. ספק השירותים מתחייב לפצות ולשפות את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על המועצה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות בהן עמדה המועצה כתוצאה מתביעה כאמור.

5. ביטוחים

5.1 מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **בנספח 3** המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את המועצה כמבוטחת בביטוחים אלו, לכל משך תקופת מתן השירותים.

5.2 לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הספק להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם **לנספח 3** להסכם זה, כשהוא תחום על ידי מבטחיו.

5.3 בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת המועצה, מתחייב הספק לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

5.4 היה ולדעת הספק יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הספק לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המועצה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חביות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

5.5 ביטוחי הספק יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן ייכלל בביטוחים תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הספק לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המועצה, 30 יום מראש.

5.6 הספק מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את המועצה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

5.7 הספק מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.

5.8 לבקשת המועצה יעביר הספק עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הספק לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

5.9 מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הספק, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הספק כדי להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הספק מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

5.10 מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי המועצה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

5.11 הספק מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הספק לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקם. במידה ויידרש, הספק מתחייב להמציא למועצה את אישורי הביטוח של קבלני המשנה הפועלים מטעמו בביצוע הסכם זה.

6. העדר יחסי עובד - מעביד

- 6.1 למען הסר ספק מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי ספק השירותים נותן למועצה את שירותיו כקבלן עצמאי וכי אין ולא יוצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין ספק השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או שולחיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין ספק השירותים, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים לו עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת המועצה.
- 6.2 ספק השירותים מתחייב להכניס הוראה כאמור לעיל בכל הסכם שייערך בינו לבין עובדיו ו/או יועציו ו/או קבלני משנה מטעמו שיועסקו על ידו בקשר למתן השירותים לפי הסכם זה ולהנחות את עובדיו ו/או מי מטעמו בדבר הוראה זו.
- 6.3 ספק השירותים יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או יועציו ו/או קבלני המשנה ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לביצוע וקיום כל דין הדין בחובות וזכויות של עובד מעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין ביטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 6.4 היה ותחויב המועצה בתשלום כלשהו לספק השירותים ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או ליועציו ו/או לקבלני המשנה המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה ספק השירותים את החברה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד ובתוספת 15% דמי טיפול המועצה.
- 6.5 ספק השירותים מתחייב בזאת כי המשכורת שתשולם לעובדיו לא תפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987, על עדכוניו.

7. התמורה ותקופת ההתקשרות

- 7.1 עבור ביצוע השירותים תשלם המועצה לספק השירותים שכר טרחה חודשי בסך – ש"ח בתוספת מע"מ (ובמילים: _____)
ובתוספת מע"מ) וזאת בכפוף לכך שספק השירותים ימציא למהנדס המועצה (להלן: **"מהנדס המועצה"**) חשבון ובו פירוט השירותים שניתנו למועצה בחודש החולף, לרבות פירוט שעות שהושקעו ע"י ספק השירותים בכל נושא שבטיפולו.
- 7.2 מהנדס המועצה יבדוק את החשבון תוך 7 ימים ויאשרו, במלואו או בחלקו. מהנדס המועצה יהא רשאי להפחית מהחשבון סכומים, לפי שיקול דעתו הבלעדי בגין ביצוע השירותים שלא בוצעו בפועל ו/או בוצעו חלקית. עם קבלת אישור מהנדס המועצה תוגש על ידי ספק השירותים חשבונית מס לתשלום אף בהתאם לסכום שאושר על ידו. המועצה תשלם לספק השירותים את הסכומים שאושרו על ידי מהנדס המועצה בתנאי שוטף + 30 יום ממועד המצאת החשבונית בכפוף להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017.
- 7.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר ספק השירותים כי מהנדס המועצה יהא הגורם המוסמך מטעם המועצה לאשר לספק השירותים כי ביצוע השירותים נעשה בהתאם להנחיותיו וכי ניתן להעביר לספק השירותים את התשלום האמור, כולו או חלקו.

7.4 ככל ולא אישר מהנדס המועצה את ביצוע התשלום לספק השירותים, יעביר מהנדס המועצה הוראות נוספות לביצוע השירותים, ספק השירותים יפעל בהתאם להוראות אלו לתיקון הביצוע ורק לאחר מכן יבחן מהנדס המועצה באם לאשר את תשלום התמורה לעיל.

7.5 מוסכם בין הצדדים כי שכר הטרחה הנ"ל כולל את כל ההוצאות מכל סוג ומין שהוא שיהיו לספק השירותים לרבות הוצאות נסיעה, הוצאות רכב, הוצאות דלק, הוצאות חניה, עלויות עזרים, ציוד משרדי, מחשוב וכן כל הוצאה אחרת שתהיה לספק השירותים בביצוע השירותים.

7.6 בכל מקרה של ביטול ההסכם ו/או הפרתו על ידי ספק השירותים, תשלם המועצה לספק השירותים את התמורה בהתאם לתקופת השירותים שניתנו למועצה בפועל (כפי שיאושרו ע"י מהנדס המועצה), ובמידת הצורך בקיזוז כל נזק ו/או חבות אחרת של ספק השירותים כלפי המועצה.

7.7 תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה הינה למשך 24 חודשים, החל ממועד חתימת ההסכם וממועד מתן הודעת המועצה על תחילת ביצוע השירותים (לפי המאוחר ביניהם) (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

7.8 מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה בחוזה ו/או בדיון, 3 (שלושה) החודשים הראשונים לביצוע השירותים על ספק השירותים, ייחשבו **לתקופת ניסיון** שבסיומם תהא המועצה רשאית להביא חוזה זה לקיצו בהודעה בכתב שתימסר לספק השירותים 7 (שבעה) ימים מראש, אם המועצה תהא סבורה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שהספק איננו מבצע את השירותים ומקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה, כולם ללא יוצא מן הכלל, לשביעות רצונה המלאה של המועצה.

7.9 המועצה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות עם ספק השירותים בתקופות נוספות בנות 12 חודשים, ובלבד שמשך ההתקשרות הכולל לא יעלה על תקופה של 60 חודשים (להלן: "**התקופה המוארכת**"). הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תעשה בהודעה בכתב מאת המועצה, בכפוף לצרכי המועצה, לאישור התקציב השנתי, למגבלות התקציב ולהוראות כל דין החלים על המועצה ובכפוף לתנאיי הסכם זה.

7.10 על אף האמור רשאית המועצה בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לסיים חוזה זה, כולו או חלקו, בהודעה בכתב של 14 יום מראש. נתנה המועצה הודעה כאמור לא תהיינה לספק השירותים כל טענה ו/או תביעה בגין ההפסקה האמורה למעט זכותו לקבל את חלק מהתמורה היחסי בגין הפעולות שבוצעו על ידו בפועל עד למתן ההודעה, כאמור.

8. תרופות וסעדים

8.1 מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 3-6 הינם תנאים עיקריים ויסודיים של החוזה זה והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

8.2 הפרה יסודית של החוזה תזכה את המועצה בפיצוי מוסכם ומוערך מראש של **12,000 ₪ (ובמילים: שנים עשר אלף ש"ח)** כשהם צמודים למדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה

אחרים המוקנים לחברה על פי חוזה זה או על פי כל דין לרבות פיצוי בגין כל נזק שייגרם לחברה.

8.3 מוסכם כי במידה וספק השירותים הפר איזו מבין התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, והפרה זו לא תוקנה בתוך 7 ימים מן המועד בו נדרש לכך בכתב, על ידי המועצה, תהיה רשאית המועצה לבטל את החוזה.

8.4 מוסכם כי בטרם יבוטל החוזה, ישלח הצד המקיים לצד המפר התראה בכתב וייתן לו ארכה בכתב של 7 ימים לתיקון ההפרה, היה ולא תתקן ההפרה יהיה הצד המקיים רשאי לבטל את החוזה לאלתר.

8.5 מוסכם כי בנוסף לאמור לעיל, המועצה תהיה זכאית לנכות מכל סכום אותו היא חייבת לספק השירותים, את הסכומים בהם הוא התחייב עקב הוצאות ו/או פעולות המוטלות מכוח החוזה ו/או דין על ספק השירותים והכול בהצמדה למדד. המועצה תודיע לספק השירותים במידה ויוחלט לנכות ממנו סכום כלשהו כנ"ל.

8.6 ספק השירותים מצהיר ומאשר בחתימתו על החוזה, שבחן היטב את כל הוראות סעיף זה לעיל, לרבות סכומי הפיצויים המוסכמים, הקבועים והמוערכים מראש, הם עומדים ביחס סביר לנזק שניתן היה לראותו בעת כריתתו של חוזה זה כתוצאה מסתברת של הפרות, והוא מוותר בזה, בוותור מלא, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה כנגד הוראה הכלולה בסעיף זה לעיל ו/או כנגד סכום כלשהו הנקוב בסעיף זה לעיל, לרבות סבירותם.

9. סיום החוזה ו/או ביטולו בשל אי קיום התחייבויות ספק השירותים

9.1 היה ועל פי מהלך הדברים סבורה המועצה על פי שיקול דעתה הבלעדי כי ביצוע השירותים מתבצעים באופן שאינו מבטיח עמידה ברמה המקצועית הנדרשת ו/או בהנחיות כפי שנקבעו ו/או באופן רשלני ובלבד שספק השירותים לא נקט בצעדים הדרושים כדי לתקן ליקוי זה – יבוטל חוזה זה.

9.2 מבלי לגרוע מזכות הקיימת לה מכוח כל דין או חוזה זה כמפורט לעיל, ומבלי לגרוע מזכותה להפסקת העסקתו של ספק השירותים כאמור לעיל, רשאית המועצה להפסיק את שירותי ספק השירותים, לבטל עמו את החוזה לאלתר, ולבצע את יתרת העבודות בעצמה או באמצעות גורם אחר לרבות הסבת החוזה לאחר או לא לבצע כלל וזאת במקרים הבאים:

א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי ספק השירותים, כולם או חלקם, העשוי לפגוע בביצוע השירותים והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו ולא הוסרו לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצועם.

ב. ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסי ספק השירותים, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שספק השירותים הוכרז כפושט רגל ואלה לא בוטלו או עוכבו תוך 30 יום ממועד הוצאתם.

ג. ספק השירותים הורשע בעבירה שיש עמה קלון.

ד. ספק השירותים הורשע בגניבה, בלקיחת שוחד, במתן שוחד או בכל מעשה מרמה.

ה. כשיש בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, כי ספק השירותים או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה בקשר עם חוזה זה וביצועו.

ו. הוכח למועצה כי ספק השירותים אינו מסוגל לעמוד בדרישות הסכם זה מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה שהיא.

ז. הופסקה העסקתו של עובד ספק השירותים שאושר ע"י המועצה למתן השירותים במתן השירותים למועצה וספק השירותים לא הציב במקומו עובד העונה על כל תנאי הכשירות המפורטים בסעיפים 7.1 ו- 7.2 לתנאים הכלליים של המכרז, ואשר

יקבל אישור המועצה, והכל תוך 7 ימים מאת שעובד ספק השירותים שאושר הפסיק מתן השירותים למועצה.

ח. ספק השירותים מסר או המחא את ביצוע השירותים לאחר בלא לקבל את אישור המועצה לכך, מראש ובכתב.

ט. מובהר בזאת כי המקרים המנויים בסעיף זה כעילות ביטול החוזה אינם בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל את החוזה באופן כאמור מכוח כל עילה אחרת ובהתאם לנסיבות ולפי כל דין.

י. מובהר בזאת כי אין בתתי הסעיפים בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד או תרופה להם זכאית המועצה מכוח כל דין או חוזה לרבות הסעדים והתרופות המוקנים לה כנגד הפרות יסודיות של ההסכם.

9.3 מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי בכל מקרה בו הסתיים או בוטל חוזה זה, מכל סיבה שהיא יעביר ספק השירותים למועצה כל מסמך או חומר שנמסר לו בעניין ביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

9.4 למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי בכל מקרה של הפסקת השירותים של ספק השירותים בגין פקיעת החוזה מכל סיבה שהיא (לרבות הסיבות המנויות בחוזה זה לעיל) תהיה המועצה רשאית למסור את ביצוע השירותים כולן או חלקן והשירותים כולם או חלקם והשלמתם לכל אדם או גוף אחר אחרים ולהשתמש בכל המסמכים, כולם או מקצתם, כראות עיניה ללא כל תמורה, שכר או פיצוי לספק השירותים אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה.

9.5 ספק השירותים מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם המועצה או מי מטעמה, לרבות בביצוע חפיפה הולמת וראויה עם ספק השירותים החדש שנבחר על ידי המועצה, לרבות העברת כל מידע שנאסף על ידו כאמור בחוזה זה. חפיפה כאמור לא תזכה את ספק השירותים בתשלום נוסף כלשהו, והיא תבוצע בשלמותה עד תום 30 ימים מיום הודעת המועצה על הפסקת מתן השירותים ע"י ספק השירותים.

10. ערבות לביצוע חוזה

10.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של ספק השירותים לפי חוזה זה, כולן ביחד וכל אחת מהן לחוד, ימציא ספק השירותים לחברה במועד חתימת החוזה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מסויגת, להנחת דעתו של גזבר המועצה. סכום הערבות יהיה בסך של 12,000 ₪ (ובמילים: **שניים עשר אלף ₪**), כולל מע"מ, **בהתאם לנספח ערבות לביצוע חוזה המצ"ב כנספח 2' והמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.**

10.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לעניין ערבות הביצוע יחולו ההוראות המפורטות להלן;

10.2.1 מוסכם בזאת כי הימצאותה של ערבות ביצוע בתוקף בידי המועצה תהווה תנאי מוקדם להעברת כל אחד מן התשלומים שעל המועצה לשלם לספק השירותים בהתאם להוראות חוזה זה.

10.2.2 איחר הספק השירותים בהמצאת ערבות הביצוע יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון על ידי המועצה, אותו פרק זמן שבו איחר ספק השירותים בהמצאת הערבות, והתשלום בפרק הזמן הנוסף כאמור, לא יישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי.

10.2.3 במקרי הצורך, מתחייב ספק השירותים להמציא לחברה מדי פעם בפעם, כתבי הארכה של ערבות הביצוע כך שזו תהיה בתוקף למשך כל תקופת החוזה, לרבות הארכותיה ו/או תקופת ביצוע העבודות בפועל (לפי המאוחר בין המועדים הנ"ל) ועד למועד שיהיה מאוחר בחודש לפחות ממועד השלמת השירותים על פי חוזה זה. לא עמד ספק השירותים בהתחייבותו לפי סעיף זה תהא המועצה רשאית לפנות בעצמה אל הבנק החתום על הערבות לשם הארכתה ואם לא תוארך תמומש הערבות הקיימת.

10.2.4 כל ההוצאות הקשורות במתן ערבות הביצוע, בבילוי ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה לפי העניין, יחולו על הספק השירותים וישולמו על ידו.

10.2.5 אין במתן ערבות הביצוע הנ"ל ו/או במימושה על ידי המועצה כדי לגרוע מחיוביו של הספק השירותים כלפי המועצה על פי החוזה ו/או על פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות המועצה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לה על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

10.2.6 בכל מקרה של מימוש ערבות הביצוע, כולה או חלקה, חייב ספק השירותים להמציא מיד למועצה, ערבות חדשה, לתקופה ובתנאים הזהים לערבות שמומשה, לרבות סכום ערבות הביצוע.

10.2.7 המועצה רשאית, לגבות מספק השירותים כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לה מספק השירותים על פי החוזה ו/או על פי כל דין, על ידי מימוש ערבות הביצוע.

10.2.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה וספק השירותים יפר תנאי מתנאי החוזה, תהא המועצה רשאית מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה על פי החוזה ו/או הוראות כל דין, לחלט את סכום ערבות הביצוע כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שספק השירותים יוכל להתנגד לחילוט האמור.

11. העדר ניגוד עניינים

11.1 בביצוע השירותים יפעל ספק השירותים ו/או מי מטעמו אך ורק בנאמנות עבור המועצה ולטובת האינטרסים של המועצה. לספק השירותים ו/או מי מטעמו לא תצמח טובת הנאה מביצוע השירותים מעבר לתמורה כפי שהיא באה לידי ביטוי בחוזה זה והוא לא יעמיד עצמו במצב בו הוא עלול להימצא בניגוד עניינים אם האינטרסים של המועצה או במצב שיצמחו לו טובות הנאה כאמור.

11.2 למען הסר ספק מובהר כי ספק השירותים אינו רשאי לקבל כספים ו/או כל תמורה אחרת בכל הקשור בביצוע השירותים מכל גורם שאינו המועצה.

12. איסור הסבה ו/או העברת חוזה

חוזה זה נערך עם ספק השירותים בלבד והוא לא יהיה רשאי להעבירו או לשתף אחר בו ו/או להסבו, כולו או מקצתו, לאדם אחר וכן לא יהיה רשאי למסור כל זכות או חובה על פי חוזה זה לאדם אחר, אלא אם קיבל את הסכמת המועצה, מראש ובכתב. כשהסכמה חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה.

13. שונות

13.1 ספרי המועצה וחשבונותיה ייחשבו ויהיו נאמנים על ספק השירותים וישמשו בכל עת ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים שהמועצה תשלם על פי חוזה זה וכן בכל הנוגע לסכום שישולם לספק השירותים על ידי המועצה או למועצה על ידי ספק השירותים.

13.2 מבלי לפגוע בזכויות המועצה לכל סעד על פי החוזה ו/או על פי דין, תהיה המועצה זכאית בכל מקרה לקזז ו/או לחלט מתוך כספי ספק השירותים ו/או מכספים שיגיעו ממנו ו/או מאחרים לספק השירותים כל סכום כסף הדרוש לכיסוי כל אשר יגיע למועצה מספק השירותים, לרבות כדמי נזק ו/או כפיצוי ו/או כשיפוי ו/או כהחזר קנס ששולם על ידי המועצה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של ספק השירותים ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים בשמו ו/או מטעמו ו/או בשליחותו, וכן תשלום חוב שספק השירותים חייב למועצה.

13.3 כל שינוי בחוזה זה או בתנאי ביצוע השירותים ייעשה בכתב חתום כדין ומראש, ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נעשה כאמור.

13.4 הוצאות ביול חוזה יחולו במלואם על ספק השירותים.

13.5 כל התחייבויות המוטלות על ספק השירותים לפי חוזה זה תהיה המועצה רשאית, אך לא מחויבת, לעשותה במקום ספק השירותים, בין בעצמה ובין בכל דרך אחרת, וכל הוצאות ונזקים בקשר לכך יחולו על ספק השירותים.

13.6 כל הודעה שתשלח במכתב בדואר רשום על ידי צד אחד למשנהו למען המופיע במבוא תיחשב כנתקבלה על ידי הנמען בתום 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר רשום.

ולראיה באו הצדדים על החתום,

ספק השירותים

המועצה

נספח 1 - פעולות הנדרשות מספק שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים

- ניהול וביצוע פרויקטים הנדסיים ותשתיות עירוניות בהתאם לצורכי המועצה ולצורכי חברת מי רמת הנגב (אשר בבעלות המועצה). ;
- סיוע למהנדס המועצה ככל שיידרש על ידו לרבות בעניינים שלהלן :
 - בבחירת המתכננים, משא ומתן והתקשרות איתם.
 - ביצוע התיאומים הנדרשים עם המתכננים, הישוב הרלוונטי, רשות מקרקעי ישראל, הרשויות והמוסדות הרלוונטיים וגורמים מממנים הקשורים לפרויקט ;
- ניהול צוות הביצוע של אגף הנדסה.
- עבודה שוטפת מול צוות אגף ההנדסה והמועצה ;
- קביעת לוחות זמנים מעקב ובקרה על קידום הפרויקטים, וניהולם עד לכדי ביצוע והשלמת הפרויקט ומסירתו לישוב ו/או ללקוח הסופי ;
- תאומים שוטפים מול מזכירי היישובים ומנהלי האגפים השונים בתחומי המועצה ;
- תאומים שוטפים מול משרדי ממשלה וגופים ציבוריים במסגרת שיתופי פעולה איתם.

נספח 2 – נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד
המועצה האזורית רמת נגב
רביבים, ד.נ. חלוצה

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מספר

על פי בקשת _____ ת.ז. _____ (להלן: "ספק השירות") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 12,000 ₪ (ובמילים: שניים עשר אלף ₪) וזאת בקשר למתן שירותי ניהול פרויקטים באגף הנדסה במועצה האזורית רמת נגב.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, צמודה למדד המחירים לצרכן בשיעור ההתייכרות בין המדד שפורסם עבור חודש _____ לבין המדד שפורסם סמוך לפני יום תשלום סכום הערבות. אם המדד האחרון שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש"), יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור ההפרש שבין המדד הבסיסי והמדד החדש.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם את סכום הערבות לעיל מיום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה לפי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק:

שם הבנק: _____

מס' הבנק ומס' הסניף: _____

כתובת סניף הבנק: _____

למען הסר ספק, דרישתכם בכתב משמעה דרישתכם בצירוף כתב ערבות זה כשהוא במקור בלבד ולא באמצעות פקס, העתק צילומי וכיו"ב.

ערבות זו לא ניתנת להעברה או להסבה לצד שלישי

בנק

נספח ביטוח – נספח 3

אישור קיום ביטוחים				תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור*	
שם מועצה אזורית רמת נגב	שם תאגידים עירוניים ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: מכרז פומבי 112/2025 לשירותי ניהול פרויקטים הנדסיים עבור המועצה האזורית רמת נגב	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____	
ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ.			
מען ד.ג. חלוצה 8551900		מען			

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	למקרה לתקופה
רכוש		ביט			₪	
צד ג'		ביט			₪	1,000,000
אחריות מעבידים		ביט			₪	20,000,000
אחריות מקצועית		ביט			₪	2,000,000
חבות מוצר		ביט			₪	

פירוט השירותים (כפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

040 מהנדס/אדריכל/הנדסאי, 084 שירותי פיקוח ובקרה ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח: