

פרוטוקול מספר 2 מתאריך 02/02/2025

משתתפים : כוכי בוסקילה, ארז לב-רן, אמיר גלילי, תמר הס, רעיה ברנובסקי, ערן דורון, הדס ורדי, חגית דולנסקי, שי זינדרמן, אבי פריזה, תומר מרסיאנו, לירון אלעד, ארז ירדני, ערן עמר, רועי יוסף, מאיה מוניץ.
נוכחים : אמיר אלחייק, הילה קפלן, דורנה דוד פור, מזכירי יישובים, מנהלי מחלקות במועצה, איתן דוניץ, צחי רובין.

סדר היום

1. דו"ח ראש המועצה
2. אישור פרוטוקול מספר 1
3. הצגת תוכנית עבודה מזכירי יישובים
4. אישור תב"רים ונושאים כספיים
5. דיון בעניין זימון אורחים להפקות אירועים בתמיכת המועצה / ביוזמת המועצה
6. אישור מליאה לתב"ע תחנת דלק משאבים בכביש 40

1. דו"ח ראש המועצה

- מודה למנכ"לית המועצה ולמהנדס המועצה על סיור שקיימו לחברי המליאה סיירו בשכונת חולית – רביבים. קליטת קיבוץ חולית נמשכה זמן רב מידי ועלתה לקופת המדינה כסף רב. האתגר יהיה למצוא את הדרך להשתמש במבנים שהוצבו ומתחם שהוקם על מנת לחזק את הצמיחה הדמוגרפית ברמת הנגב.
- חלק מהאסירים שמשתחררים יוצאים מכלא קציעות ולכן רואים הרבה תנועה בשטח של כוחות הביטחון על ציר 10 וזה בנוסף למשאיות הסיוע שעוברות במסוף ניצנה.
- יצא מכרז של הקמת תחמ"ש בפתחת ניצנה בגודל של כ 80 מגה. זה יאפשר לחקלאים להקים מערכות סולאריות. התחמ"ש אמור לקלוט חשמל מספקי משנה וגם להוביל חשמל. חח"י יצטרכו להקים עוד קו חשמל עליון מאשלים ועד פתחת ניצנה. התחנה תהיה בין הרפת של באר מילכה לבין מט"ש קציעות.
- האירוע מול רמ"י עוד לא הסתיים לעניין שיווק יחידות דיור למגורים.
- אנחנו לקראת הגעה להסכם עם המשרד להגנת הסביבה על פתיחת אתר אשלים. זה יקצר את מסלול הנסיעה של משאיות האשפה ויחסוך כסף רב למועצה. זה תהליך של 7 שנים.
- בעניין מרכיבי ביטחון לחוות הבודדים – משטרת ישראל קיימה סיורים ועתידה להקצות משאבים למרכיבי ביטחון של חוות הבודדים.
- בעוד שבועיים אנו צפויים להביא את התוכנית הכוללת לאישורכם ולאחר מכן היא תובא להפקדה בועדה המחוזית. אני מציע שאנו נעביר אליכם את כל התוכנית על כל הפרקים ותעלו את כל השאלות על מנת שבישיבת המליאה אנו נבוא עם תשובות ונציג לכם את כל התועלות והחסרונות שבתוכנית כך שזה יהיה אפקטיבי. מהנדס המועצה מבקש להזמין את כל המעורבים לישיבה בנושא עם המתכננת.
- התייחסות לתאגיד שדה בוקר בעקבות בקשה של ארז לב רן – מדובר בחברה ממשלתית שלא מצליחה לאזן את התקציב שלה. החברה מצפה מהמדינה לגשר על פער ההכנסות / הוצאות. המדינה לא מוכנה

לממן את הפער התקציבי והיא דורשת לעשות התייעלות תקציבית. דעתי היא שיש להקים גוף ממשלתי חדש שיתמקצע בכל תחום פעילות – גוף תיירותי, גוף חינוכי וכד'. רשות החברות בסופו של דבר אחראית על הגוף הזה – יש פעולות שהוא דורש שייעשו. המועצה לא רוצה לקחת אחריות על בית הספר התיכון, יש לו ייחודיות משלו. המועצה מעורבת מול הגורמים הרלוונטיים – רשות החברות, משרד החינוך ומשרד האוצר. מבחינת המועצה, הבחינה היא לעוד 20 שנה. וזאת השאלה שצריכה להישאל, כיצד בעוד 20 שנה כל אחד מהגופים ישגשג ויפרח ולא יהיה במלחמה אינסופית. המצב הנוכחי שמדרשת בן גוריון בגלל מיקומה הייחודי ומוסדות החינוך והמחקר שבה הפכה להיות אבן שואבת מצד אחד ומצד שני נאלצת להתמודד עם מצב ארכאי, צריך להשתנות כי מה שהיה לא יוכל להמשיך.

2. אישור פרוטוקול מספר 1

החלטה : פרוטוקול מספר 1 אושר פה אחד.

3. הצגת תוכנית עבודה עבודה מזכירי יישובים

רביבים :

בחינת שינוי אורחות חיים, הגדלת מעורבות הציבור בתהליכי קבלת החלטות ובעשייה קהילתית. יש לנו תוכנית לבנות שכונה חדשה של 12 יחידות, בניית ממ"דים לבתים, הסדרת הבריכה (ממקורות עצמיים), קליטה וצמיחה דמוגרפית (יש לנו כ 150 בתי אב, 300 חברים), הקמת צוות רפואת חירום, אימוני כיתת כוננות, הנגשת מבני ציבור, שיפור נגישות בקהילה, הקמת מיצג בבית העלמין. בקשתנו מהמועצה היא סיוע כספי ברכישת ממ"דים ובשיפוץ מבני הנעורים.

מדרשת בן גוריון :

יש במדרשת בן גוריון כ- 500 בתי אב, 2,000 תושבים. מצד אחד אנחנו קשובים להרבה קולות שעולים מהשטח ומצד שני יש לנו את חזון היישוב. אנו שואפים ליישוב קהילתי איכותי. בחרנו שלושה תחומי התמקדות : צמיחה דמוגרפית (הסדרת קרקעות, דיור בר השגה, שיווק מגרשים), גיל השלישי (חוסן קהילתי, מענים הוליסטיים, בריאות, נפש ותרבות), תשתיות וגינון (שיפור חזות היישוב והגברת האחריות הציבורית לניקיון). בקשתנו מהמועצה היא סיוע בתחומים האלה.

קדש ברנע :

קדש קלטה ב 5 השנים האחרונות 25 משפחות והיא נמצאת במצב טוב מבחינת צמיחה דמוגרפית. קצת מעל 50% זה בנים חוזרים והיתר קליטה מבחוץ. אנו נמצאים בתכנון של 17 מגרשים נוספים ואנו עובדים על תב"ע חדשה של 50 נחלות ועוד כ 140 מגרשים של הרחבה. היום יש כ 100 מגרשים בתב"ע. היישוב מתפתח יפה מצד אחד ומצד שני חלק מהיישוב סובל מתשתיות ישנות וזו המשימה שלנו. קדש ברנע היא חלק מיישובי פתחת ניצנה. נושא הגיל השלישי נמצא תחת המטריה של העמותה לקידום



פתחת ניצנה. הברכה שלנו היא אזורית. ב 2021 סיימנו בנייה של מבנה קהילה. כשאנו מבקשים שימור ושדרוג מרחבי ציבור אנחנו מתכוונים למבנה ולכל מה שסובב אותו. המבנה פעיל וכמותו גם מבנים אחרים שלא השתמשו בהם. במבנה הקהילה יש חדר כושר, חדר מוסיקה ועוד פעילויות. אנחנו רוצים לסדר את המתחם – הוספת חניה, מתקני משחקים, מקומות ישיבה. יש לנו את אזור בתי האגודה ששיפצנו את חלקו בסיוע המועצה והחטיבה להתיישבות, יש לנו עוד 2 בתים לשיפוץ. המשקים שלנו על גדר הגבול. יש לנו ועדת ביטחון פעילה ויש תוכנית עבודה שלמה. בקשתנו היא סיוע כספי בנושאים שצוינו.

רתמים:

יש לנו כ 145 משפחות, 880 נפשות. אנחנו לקראת סיום פיתוח של 69 מגרשים עם העיכוב מצד רמ"י שעלה לדיון מספר פעמים. כשאין קליטה זה משפיע על הכל. אנחנו רוצים להתמקד בפיתוח פיזי – שציפ גדול, סלילת שבילים, הקמת בית כנסת, היבטי נראות כמו הכניסה ליישוב וכן הסדרת הברכה. לעניין הביטחון – יש לנו כיתת כוננות פעילה שמבצעת אימונים בצורה סדירה.

מרחב עם:

האתגר הכי גדול של היישוב שלנו הוא אמצעי ייצור. אין לנו מתחם תעשייה ובעניין הזה אנחנו לא שונים מכל יישוב קהילתי. שמנו לעצמנו כיעד לייצר תקציב תוספתי לייצר כחצי מיליון שקל ביעד של 5 שנים. יש לנו חסם נוסף של צמיחה דמוגרפית – אין לנו לאן לצמוח כרגע. יש לנו אופציה לקליטה של 24 משפחות בטווח של 5 שנים. אנחנו מנסים להפוך את שכונת הקליטה שלנו לשכונה של דירות ברי השגה – דירה של עד 100 מטר. אנחנו רוצים לתכנן את זה לפני שהתב"ע מקבלת תוקף כי זה יקרה בסוף 2027 / 2028. ביקשנו תב"ר של הגדלת מבנה הקהילה שלנו שיכול לשמש כגורם ייצור שלנו. יש לנו משימה לאומית בשנת 2025 - יצירת חיבורים עם היישובים הסמוכים שלנו – שדה בוקר ומדרשת בן גוריון. לדוגמא - בשבת אירחנו כ 100 בני נוער לשבת אצלנו ביישוב.

כמהין:

יש לנו ארבעה יעדים השנה :

1. פיתוח השכונה החדשה אחרי 18 שנה של אישור התב"ע – יצירת שגרת חיים איכותית ומקימת.
2. קליטה – הפיכת הקהילה לצומחת, חיובית ושמחה.
3. פיתוח כלכלי מותאם – תיירות, סולארי.
4. הסדרת והטמעת מנגנונים.

משאבי שדה:

ד.ב. חלוצה 85515 | טל. 08-6564111 | פקס. 08-6564100 | www.rng.org.il | [f](#) | בפייסבוק: מועצה אזורית רמת נגב

אשלים | באר מילכה | חוות דרך היין | טללים | כמהין | מדרשת בן-גוריון | מוחנה טלי | מרחב-עם
משאבי שדה | ניצנה | עוזו | קדש ברנע | רביבים | רוח מדבר | כפר רתמים | שאנטי במדבר | שדה בוקר | שיזף

משאבי שדה עוברת החודש שינוי דרמטי – זהו תהליך שהחל לפני 11 שנה – החזרת הבנים הביתה. יש לנו כ 50 משפחות שמתוכם כ 40 התחילו לבנות. יש לנו כ 59 מגרשים ואני מניח שאם היינו עושים יותר, הייתה לנו גם קליטה מבחוף. אנחנו מחפשים את האיזון בין 143 חברים לבין חברים חדשים – קיבלנו החלטה שגם את הילדים הקטנים אנו קולטים, יהיו לנו כ 80 חברים חדשים. האתגר הגדול שלנו הוא השילוב בין הותיקים לבין החדשים. הותיקים ממשיכים להיות שיתופיים והחדשים יהיו בעצמאות כלכלית. תהיה אפשרות לחדשים להפוך להיות שיתופיים. יש לנו כ 80 + פנסיונרים שעוד עובדים. ברור לנו היום שאם בעוד שנתיים יתפנו דירות שהיום בונים, אז הדירות ייתפסו מחדש על ידי צעירים. יש לנו הרבה ילדים ונושא החינוך שלנו צריך לקבל דגש. אנחנו בונים מועדון מופ"ת חדש לוותיקים ואנחנו רוצים לעשות גם מרכז קהילתי שישלב בין הותיקים לבין הילדים – מועדון מופ"ת לצד מועדון ילדים.

אשלים:

תוכנית העבודה שלנו היא לשנתיים – 2025 + 2025. התמקדנו בארבעה תחומים :

1. צמיחה דמוגרפית והתיישבות – אנו בדרך לקליטה של משפחות חדשות.
 2. תשתיות ופיתוח יישובי – יש לנו השלמות שנדרשות לתשתיות הציבוריות לאחר שנעשתה עבודה גדולה.
 3. חוסן קהילתי וביטחון אישי – פיתוח מערך חירום יישובי.
 4. פיתוח כלכלי וקיימות סביבתית – פיתוח ענפי תעסוקה כי אין ליישוב שלנו גורמי ייצור.
- תוכנית העבודה שלנו כוללת הקמת בריכת שחייה יישובית, סלילת כביש היקפי, ביצוע פרויקט של קירוי סולארי על שטחים ציבוריים ביישובים, הסדרת התב"ע ביישוב הישן ודיור מוגן באשלים.
- אנחנו יישוב שהצטרף למחלקה המוניציפלית שבאגף שפ"ה. אנחנו ממשיכים במאמצים לחסוך עלויות ולהתניעל אנרגטית. סוגיית השמירה – חוק השמירה עבר בישיבת המליאה אבל עדיין קשה לממש – נדרשים מתנדבים לצורך כך. בתשפ"ו יהיה לנו מאוד קשה לאייש את כל הגנים והמעונות ואנחנו נצטרך להחליט אם לאחד כיתות בגני משרד החינוך. השנה אנו רוצים לתת דגש על רכזת חינוך חדשה. לעניין קהילה ותרבות – השנה יש לנו דחיפה גדולה בנושא בזכות התקציב המיוחד שהמועצה אישרה. אנחנו רוצים לסדר את המבנה הארגוני ביישוב. באשלים יש אגודה קהילתית שתפקדה בעבר לצרכי קליטה בלבד. אנו רוצים להסדיר את האגודה ולהחזיר אותה יותר לפעילות – זה מותנה בתיקוף התקנון ועדכונו.

שיזף:

תוכנית העבודה שלנו מוכוונת ליישוב הקבע. יש לנו עוד חסמים רבים אבל משוכה ראשונה של הגרלת המגרשים בוצעה. 5 נקודות : ביטחון וחירום, התיישבות וצמיחה דמוגרפית, תכנון פיתוח ושותפויות, קהילה ותרבות וחינוך. אנחנו מפתחים את השכונה ובמקביל חושבים על מבני הציבור שיהיו בה. אנחנו רוצים להסדיר את מנגנוני האגודה לקראת המעבר ליישוב קבע – תוקף הסכם שכירות, נוהל השבה, תקנות אגודה וכיוצ"ב. אין לנו זהות ועדים ולכן כל שנתיים אני מחליף את חברי האגודה, כל 5 שנים



אני מחליף חברי ועד מקומי. שכונת הקראוונים צריכה המשך תחזוקה של נראות, גינון וסלילה. אנחנו נדרשים לבנות את תפיסת הביטחון ביישוב החדש – גדר כן / לא, שער כן / לא. בכל הנוגע לפרט וקהילה אנו רוצים להיבנות נכון ולכן מחפשים רכז/ת קהילה.

באר מילכה:

באר מילכה זה המושב הכי צעיר – חגגנו 18 לאחרונה. יש לנו ועד חדש שעשה את התהליך של המועצה וקבע את התוכנית במספר צירים:

עצמאות כלכלית, תשתיות חקלאיות, תכנון ונראות, חירום וביטחון, פיתוח קהילתי וחידוד החזון היישובי.

טללים:

יש לנו כ 700 תושבים, 140 משפחות – 50 באגש"ח ועוד כ 80 בהרחבה. ההתמודדות שלנו דומה לעניין היישובים הקהילתיים. נכסנו בשנים האחרונות לגרעון והשנה אנחנו מציבים יעד לניהול תקציב מאוזן וכיסוי הגרעונות. אנחנו רוצים לקדם את הנושא של האגודה הקהילתית. אנחנו רוצים לקדם את החוסן היישובי. יש לנו מערכת חינוך בלתי פורמאלי במצב מאתגר ואנו רוצים להתמקד בנושא הזה השנה – כולל הנראות של האזור. מבחינת ביטחון – כמעט שליש מהתקציב צבוע לביטחון ואנו רוצים לייצר תחושת ביטחון יותר חזקה יחד עם הפחתת עלויות. אנחנו רוצים לשפר את הנראות של היישוב באמצעות קול קורא שזכינו בו וגם באמצעות המועצה ותושבים. בריכת השחייה צריכה לעבור שיפוץ גדול. תכנון מבנה הקהילה צריך להסתיים השנה ואז נצא לגיוס כספים.

לעניין בריכות השחייה – חברי המליאה וראש המועצה דורשים ערבות הדדית בבריכות היישוביות לטובת ליישובים שבהם באופן זמני אין בריכה בשל עבודות שיפוצים / בניית בריכה חדשה.

4. אישור תב"רים ונושאים כספיים

א) אישור תב"ר:

חדש							
תב"ר	2040	(חדש)	מטרה:	הקמת מתקן נינג'ה במתחם המועצה	מספר סעיף	תב"ר	2041
			סכום:	400,000 ₪	משרד התרבות והספורט		
			סכום:	262,000 ₪	מועצה – קרן כללית	5500000280	
			סה"כ:	662,000 ₪			
תב"ר	2041	(חדש)	מטרה:	החלפת יריעה ותאורה בבריכת פתחת ניצנה	מספר סעיף	תב"ר	1904
			סכום:	400,000 ₪	עבודות פיתוח ביישובים		

			סה"כ:	400,000 ₪		
תב"ר	2042	(חדש)	מטרה:	שדרוג שצ"פ נווה צין	מספר סעיף	
			סכום:	100,000 ₪		תב"ר 1904 עבודות פיתוח ביישובים
			סה"כ:	100,000 ₪		
תב"ר	2043	(חדש)	מטרה:	הצללת מרחב ציבורי – מדרשת בן גוריון	מספר סעיף	
			סכום:	175,000 ₪		תב"ר 1904 עבודות פיתוח ביישובים
			סה"כ:	175,000 ₪		
תב"ר	2044	(חדש)	מטרה:	הסדרת בריכה - קיבוץ טללים	מספר סעיף	
			סכום:	1,000,000 ₪		תב"ר 1904 עבודות פיתוח ביישובים
			סה"כ:	1,000,000 ₪		
תב"ר	2045	(חדש)	מטרה:	שיפוץ מבנה נעורים - קיבוץ רביבים	מספר סעיף	
			סכום:	600,000 ₪		תב"ר 1904 עבודות פיתוח ביישובים
			סה"כ:	600,000 ₪		

שינוי

תב"ר	2006	(שינוי)	מטרה:	הסדרת היתר ותכנון מיגון לבית הנדיב אשלים	מספר סעיף	
			סכום:	133,000 ₪		
			הגדלה	145,393 ₪		תרומה - קרן היסוד
				278,393 ₪		
תב"ר	1977	(שינוי)	מטרה:	רכישת מצלמות אבטחה לשדה בוקר	מספר סעיף	
			סכום:	150,000 ₪		
			הגדלה	80,000 ₪	1766200826	תקציב נראות 2024 שדה בוקר
				230,000 ₪		
תב"ר	1874	(שינוי)	מטרה:	שיפוץ והנגשת בריכת שחייה משאבים	מספר סעיף	
			סכום:	420,000 ₪		
			הגדלה	754,000 ₪	5500000280	מועצה – קרן כללית
			הגדלה	612,500 ₪		תרומה - קרן מאיירהוף
				1,786,500 ₪		
תב"ר	1878	(שינוי)	מטרה:	תכנון וביצוע הרחבת מבנה קהילה במרחב עם	מספר סעיף	
			סכום:	1,330,000 ₪		
			הגדלה	400,000 ₪		תב"ר 1904 עבודות פיתוח ביישובים
			הגדלה	136,655 ₪		השתתפות מרחב עסארתומה
				1,866,655 ₪		
תב"ר	1924	(שינוי)	מטרה:	הקמת בית כנסת כמהין	מספר סעיף	
			סכום:	200,000 ₪		
			הגדלה	400,000 ₪		תב"ר 1904 עבודות פיתוח ביישובים
				600,000 ₪		
תב"ר	1904	(שינוי)	מטרה:	עבודות פיתוח	מספר סעיף	
			סכום:	3,919,585 ₪		
			הקטנה	(3,865,000) ₪		העברה לתברים יישובים
				54,585 ₪		

נושאים כספיים נוספים:

1. אישור דוח כספי ועד מקומי לשנת 2023

ועד מקומי	תאריך הגשת דוח כספי	יתרה לסוף שנה	יתרה תחילת שנה	יתרה מצטברת
כמהין	20/01/2025	7,000 ₪	177,000 ₪-	170,000 ₪-

החלטה: כלל התברר אושרו פה אחד.

הדו"ח הכספי של ועד מקומי כמהין מאושר עם סייג - הועד מתבקש להציג מכתב ברור לסילוק הגרעון של הועד המקומי.

5. דיון בעניין זימון אורחים להפקות אירועים שבשטח המועצה / בתמיכת המועצה

איתן התייחס לשיתוף פעולה עם "מקור ראשון" במסגרת ועידת בן-גוריון בנגב, תוך דיון בפולמוס על הזמנת חגי סגל, שהורשע בעבר בטרור ושילם את חובו לחברה. הוא מציין שהאירוע נועד לפנות לכלל הציבור, ולא רק לקבוצה מסוימת. מבחינתו, יש חשיבות לפתיחות ולשיח מגוון, למרות הביקורת שהוטחה בהם. לדבריו, יש להכיר במעשי החיוביים של חגי סגל לאורך השנים, כולל פעילותו העיתונאית ותרומתו לספרות, ולא לשפוט אותו רק על עברו. מנגד, מושמעת עמדתו של צחי הטוענת שעל מוסדות ציבוריים, כולל מועצות מקומיות, להגדיר גבולות מוסריים בנוגע להזמנת אנשים עם רקע בעייתי לאירועים ציבוריים. צחי מבקש לקבוע קריטריונים לעניין. התייחסות של ערן \ מברך על הדיון. שמח מאד על הכנס שקיים מקור ראשון בשיתוף המכון למורשת בן גוריון עם אוניברסיטת בן גוריון בנושאים הכי חשובים לעתיד הנגב. אם מליאת המועצה תרצה להקים סוג של ועדת צנזורה עניין של מי יגיע ומי לא – אז ייתכן שנעשה זאת, עד אז נפעל ראשית על פי החוק ושנית על פי צו מצפוננו. בנוסף ממליץ לקרוא את ספרו החדש של חגי סגל על בן גוריון.

6. בקשה לאישור תב"ע לתחנת דלק משאבים בכביש 40

אורן הציג את התב"ע לתחנת דלק משאבים בכביש 40 ליד קמפוס המועצה. הכניסה לתחנת הדלק היום אמורה להיות מבוטלת אבל אם נבטלה זה ייצור עומסים בכיכר. הרעיון הוא שמי שמגיע מכביש 40 כן יוכל להיכנס דרך הכניסה הזו, אבל מי שמגיע מאזור הכיכר יעשה הקפה לתחנה. התוכנית אושרה על ידי הועדה המקומית.

החלטה: אישור התב"ע לתחנת הדלק אושרה פה אחד

ערן דורון
ראש המועצה

כתב: אמיר אלחייק